

Datenblatt zur Vorbereitung eines Übertragungsvertrages

Daten Veräußerer	Veräußerer1	Veräußerer 2
Name		
Vornamen		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Adresse (Straße, HS-Nr., PLZ, Ort)		
Telefon		
E-Mail oder Telefax		
Staatsangehörigkeit		
verheiratet	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Staatsangehörigkeit bei Heirat		
Steuer-ID Nummer		

Daten Erwerber	Erwerber 1	Erwerber 2
Name		
Vornamen		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Adresse (Straße, HS-Nr., PLZ, Ort)		
Telefon		
E-Mail oder Telefax		
Staatsangehörigkeit		
verheiratet	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Staatsangehörigkeit bei Heirat		
Steuer-ID Nummer		
Erwerbsquote (nur bei mehreren Erwerbern)	<input type="radio"/> zu je ½ <input type="radio"/> zu _____ % <input type="radio"/> in BGB-Gesellschaft	<input type="radio"/> zu je ½ <input type="radio"/> zu _____ % <input type="radio"/> in BGB-Gesellschaft

Daten Grundstück	Grundstück 1	Grundstück 2
Amtsgericht		
Gemarkung (Grundbuch von..)		
Blatt		
Flur, Flurstück		
Adresse (Straße, HS-Nr., PLZ, Ort)		
Gebäudeart	<input type="radio"/> EFH <input type="radio"/> MFH <input type="radio"/> _____	<input type="radio"/> EFH <input type="radio"/> MFH <input type="radio"/> _____
Nutzung/Belastung		

Nutzung	<input type="radio"/> selbstgenutzt <input type="radio"/> vermietet <input type="radio"/> leerstehend	<input type="radio"/> selbstgenutzt <input type="radio"/> vermietet <input type="radio"/> leerstehend
Falls selbstgenutzt:	zu räumen bis _____	zu räumen bis _____
Falls vermietet	<input type="radio"/> Mietvertrag gekündigt zum _____ <input type="radio"/> Mietvertrag wird übernommen, Name Mieter _____	<input type="radio"/> Mietvertrag gekündigt zum _____ <input type="radio"/> Mietvertrag wird übernommen, Name Mieter _____
Falls Grundstück belastet: Aktenzeichen und Anschrift des Gläubigers (Bank)		

Gegenleistungen	für alle Grundstücke gesamt
Herausgabebetrag	Euro _____
Wohnungsrecht/ Nießbrauchrecht	
Rückkaufassungsvormerkung für den Fall des Vorversterbens/Insolvenz etc.	
Übernahme bestehende Verbindlichkeiten Wert:	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> ja, mit Ablösung durch eine andere Bank <input type="radio"/> Nein. Keine Belastung <input type="radio"/> Nein. Belastungen können gelöscht werden. Löschungsbewilligungen liegen vor.

sonstige Gegenleistungen	
Pflichtverpflichtung	

monatliche Rente	
Abfindung weichende Erben	
ehebedingte Zuwendung	

Entwurf erbeten an	
Veräußerer	<input type="radio"/> per Post <input type="radio"/> per Mail <input type="radio"/> per Fax
Erwerber	<input type="radio"/> per Post <input type="radio"/> per Mail <input type="radio"/> per Fax

Es besteht namens aller Beteiligten Einverständnis, dass die Korrespondenz und die Entwurfsübersendung per Mail in unverschlüsselter Form erfolgt.

Sonstige Bemerkungen:

(Unterschrift)

Bitte senden Sie diesen Vordruck so weit wie möglich ausgefüllt an
Notare Christian Haas & Ulrich Sauer
Stadtwaldgürtel 42
50931 Köln
Telefon: 0221 280576-0
Telefax 0221 280576-25
E-Mail: notariat@notar-haas-sauer.de

Sie erhalten in Kürze die erbetenen Entwürfe.

Einen Beurkundungstermin bitte ich telefonisch mit unserem Büro zu vereinbaren.

Vielen Dank für Ihren Auftrag.

Ihr Notare

Notare Christian Haas & Ulrich Sauer
Stadtwaldgürtel 42, 50931 Köln
Tel: 0221 280576-0 Fax: 0221 280576-25
E-Mail: notariat@notar-haas-sauer.de

Christian Haas & Ulrich Sauer