

Datenblatt zur Vorbereitung eines Übertragungsvertrages

Daten Veräußerer	Veräußerer1	Veräußerer 2
Name		
Vornamen		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Adresse (Straße, HS-Nr., PLZ, Ort)		
Telefon		
E-Mail oder Telefax		
Staatsangehörigkeit		
verheiratet	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Staatsangehörigkeit bei Heirat		
Steuer-ID Nummer		

Daten Erwerber	Erwerber 1	Erwerber 2
Name		
Vornamen		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Adresse (Straße, HS-Nr., PLZ, Ort)		
Telefon		
E-Mail oder Telefax		
Staatsangehörigkeit		
verheiratet	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Staatsangehörigkeit bei Heirat		
Steuer-ID Nummer		
Erwerbsquote (nur bei mehreren Erwerbern)	☐ zu je ½ ☐ zu ____ % ☐ in BGB-Gesellschaft	☐ zu je ½ ☐ zu ____ % ☐ in BGB-Gesellschaft

Daten Grundstück	Grundstück 1	Grundstück 2
Amtsgericht		
Gemarkung (Grundbuch von..)		
Blatt		
Flur, Flurstück		
Adresse (Straße, HS-Nr., PLZ, Ort)		
Gebäudeart	☐ EFH ☐ MFH ☐ _____	☐ EFH ☐ MFH ☐ _____
Nutzung/Belastung		

Nutzung	☐ selbstgenutzt ☐ vermietet ☐ leerstehend	☐ selbstgenutzt ☐ vermietet ☐ leerstehend
Falls selbstgenutzt:	zu räumen bis _____	zu räumen bis _____
Falls vermietet	☐ Mietvertrag gekündigt zum _____ ☐ Mietvertrag wird übernommen, Name Mieter _____	☐ Mietvertrag gekündigt zum _____ ☐ Mietvertrag wird übernommen, Name Mieter _____
Falls Grundstück belastet: Aktenzeichen und Anschrift des Gläubigers (Bank)		

Gegenleistungen	für alle Grundstücke gesamt
Herausgabebetrag	Euro _____
Wohnungsrecht/ Nießbrauchrecht	
Rückauflassungsvormerkung für den Fall des Vorversterbens/Insolvenz etc.	
Übernahme bestehende Verbindlichkeiten Wert:	☐ ja ☐ ja, mit Ablösung durch eine andere Bank ☐ Nein. Keine Belastung ☐ Nein. Belastungen können gelöscht werden. Löschungsbewilligungen liegen vor.

sonstige Gegenleistungen	
Pflegeverpflichtung	

monatliche Rente	
Abfindung weichende Erben	
ehebedingte Zuwendung	

Entwurf erbeten an	
Veräußerer	☐ per Post ☐ per Mail ☐ per Fax
Erwerber	☐ per Post ☐ per Mail ☐ per Fax



Sofern Sie unseren barrierefreien Zugang benötigen, bitten wir Sie, dies bei der Terminvereinbarung mitzuteilen. Für diesen Zugang gehen Sie bitte durch die KfZ-Einfahrt und benutzen die ebenerdig erreichbare Klingel links neben dem braunen (ehemaligen) Garagentor; warten Sie alsdann bitte einen Moment, bis Ihnen dieses braune Tor geöffnet wird.

Es besteht namens aller Beteiligten Einverständnis, dass die Korrespondenz und die Entwurfsübersendung per Mail in unverschlüsselter Form erfolgt.

Sonstige Bemerkungen:

(Unterschrift)

Bitte senden Sie diesen Vordruck so weit wie möglich ausgefüllt an
Notare Christian Haas & Ulrich Sauer
Kitschburger Str. 1
50935 Köln
Telefon: 0221 280576-0
Telefax 0221 280576-25
E-Mail: info@notar-haas-sauer.de

Sie erhalten in Kürze die erbetenen Entwürfe.
Einen Beurkundungstermin bitte ich telefonisch mit unserem Büro zu vereinbaren.
Vielen Dank für Ihren Auftrag.
Ihr Notare
Christian Haas & Ulrich Sauer